

Credito Imobiliário:

Entrada 20% do Valor do Imóvel (Atrelado a Renda Bruta Familiar Podendo Utilizar o FGTS);

Saldo a Financiar 80% do Valor do Imóvel (Qualquer Instituição Financeira);

Parcela do Financiamento não Pode Comprometer 30% da Renda Familiar.

Segue um Exemplo Abaixo:

Se a Renda Bruta Familiar (sem descontos) for R\$3.000,00 a Parcela do Financiamento não pode Ultrapassar R\$900,00 (30% da renda bruta familiar sem descontos).

“Valor Exato da Entrada Somente Mediante a Análise Bancária”.



COMUNICADO IMPORTANTE:

Simulação não é Aprovação a Mensagem Abaixo Aparece no Site da Caixa Quando Fazemos uma Simulação.

“Os resultados obtidos representam apenas uma simulação e não valem como proposta. Todos os valores de seguros, parcelas e taxas apresentados estão sujeitos a alterações de acordo com a apuração da capacidade de pagamento e a aprovação da análise de crédito a ser efetuada pela CAIXA”.

Somente Após a Análise e Aprovação que Iremos passar o Valor Exato da sua Entrada e o Saldo a Financiar Liberado Pela Instituição Financeira e para sua Maior Comodidade Trabalhamos com Todos os Bancos.

Consultas na Análise de Credito:

- Serasa/SPC;
- SCORE;
- Verificação da Renda Familiar.